



Penthouse 121.000,- € 84 m²
2-3 Zi, Terrasse

Energie und Heizkosten sparen

Durch ein Blockheizkraftwerk können die einzelnen Häuser und Wohnungen durch **BIO-Energie** versorgt werden. Sie zahlen für die Öko-Energie ca. 10% weniger als für die herkömmliche Gasversorgung. Auf Komfort muss dabei niemand verzichten. Im Notfall springt die Gasversorgung mit an und unterstützt die Bio-Energie.

Penthouse 163.000,- €
126 m² 3 Zi



155.000,- € 1. OG 138 m² 4-5 Zi, Balkon

Wohnen muss bezahlbar sein - wir eröffnen Ihnen Möglichkeiten

Bauen und wohnen muss nicht unbezahlbar sein - eine Loft-Wohnung ist der richtige Weg! Bezahlung nach Wohnungs-Fertigstellung / Abnahme.

Keine Vorauszahlung, dadurch keine Zwischenfinanzierung - Doppelbelastung für Sie!

Notarieller Kaufvertrag jetzt! Bezahlung bei Übergabe!

Leben, wohnen und arbeiten in BARMSTEDT
Loft oder Penthouse
5 Neue Eigentumswohnungen
inkl. Grundstücksanteil/Erschließungskosten
ca. 84 - 101/150 m²
ab 121.000,- EUR

Lust auf Penthouse



Bezahlt wird bei Fertigstellung
Grundrisse teilweise variabel
Garagenstellplatz € 8.000,- Stellplatz PKW € 3.000,-
Info-Telefon 0 41 23 - 20 51

Lust auf Penthouse

ab 121.000,- €
ab 84 m²



Zum Mietpreis kaufen!

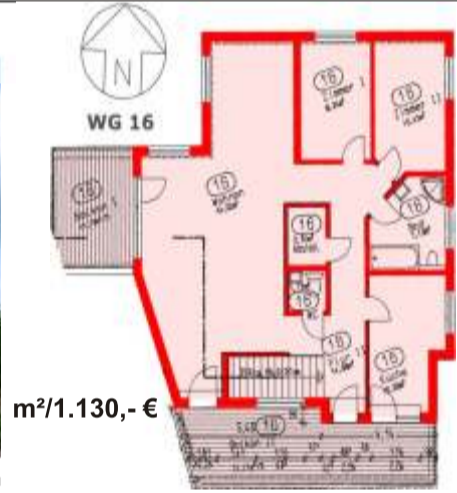
22 Wohnungen fertig gestellt (16 verkauft) und 21 Wohnungen in Planung
15 Baugrundstücke zur Ein- oder Doppelhaus-Bebauung ab 367 m² Fläche ab 53.215,- € / 145,- €/m²

Günstige Finanzierung

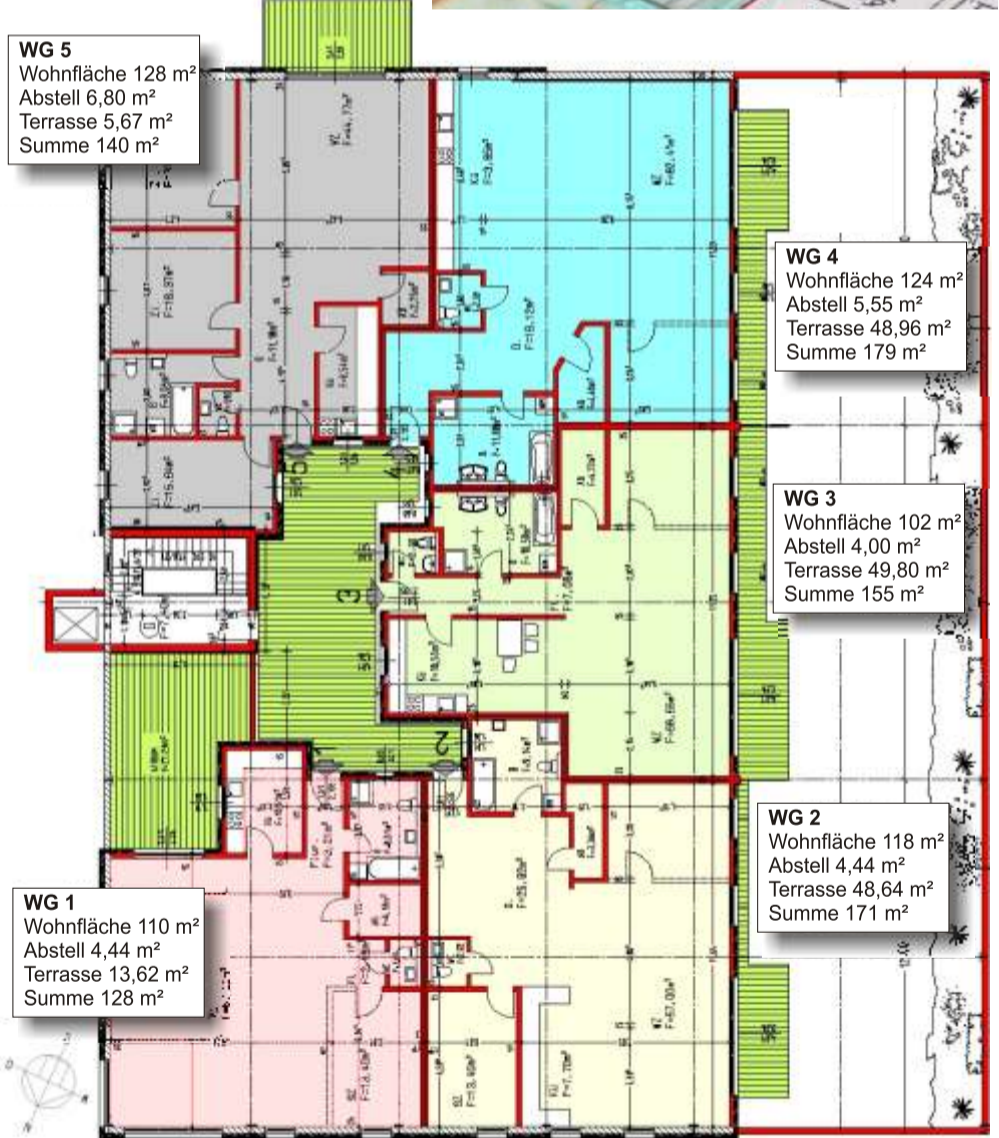
Niedrige Erwerbs- und Baukosten und dazu eine günstige Finanzierung durch ein führendes Finanz-Institut der Region zusammen mit den **KfW/40 Konditionen!**

Niedrigenergie - Haus/Wohnung
Mit BIO-Energie sparen = Geld sparen

Planung jetzt. Baubeginn 1. April 2007
6 Wohnungen mit 120 - 170 m² Dachgeschoss/Penthouse als Eigentumswohnung. 5 im Dachgeschoss und eine im Erdgeschoss.
Ab 1.250,- € / m²



WG 5
Wohnfläche 128 m²
Abstell 6,80 m²
Terrasse 5,67 m²
Summe 140 m²



Viel Freiraum

Bei der Gestaltung der eigenen vier Wände haben Sie viel Freiraum. Wir bauen individuelle Wohnungen nach Ihren Bedürfnissen. Rechtzeitiges reservieren sichert Ihnen **Gestaltungsspielraum** innerhalb des Wohnungsgrundrisses!



MR Vermögens- und Grundstücksverwaltungs GmbH & Co. KG
Maren Rathjens
Kl. Gärtnerstr. 35
25355 Barmstedt



Tel: 0 41 23 / 20 51 Fax: 0 41 23 / 67 04
Mo.- Fr. 09:00 - 20:00 Uhr (telefonisch)
eMail: info@Loft-Wohnungen.de
Internet: www.Loft-Wohnungen.de

Preise freibleibend, Irrtümer und Ergänzungen vorbehalten. Stand: 28.02.2007