



Penthouse 121.000,- € 84 m²
2-3 Zi, Terrasse

Energie und Heizkosten sparen

Durch ein Blockheizkraftwerk können die einzelnen Häuser und Wohnungen durch **BIO-Energie** versorgt werden. Sie zahlen für die Öko-Energie ca. 10% weniger als für die herkömmliche Gasversorgung. Auf Komfort muss dabei niemand verzichten. Im Notfall springt die Gasversorgung mit an und unterstützt die Bio-Energie.

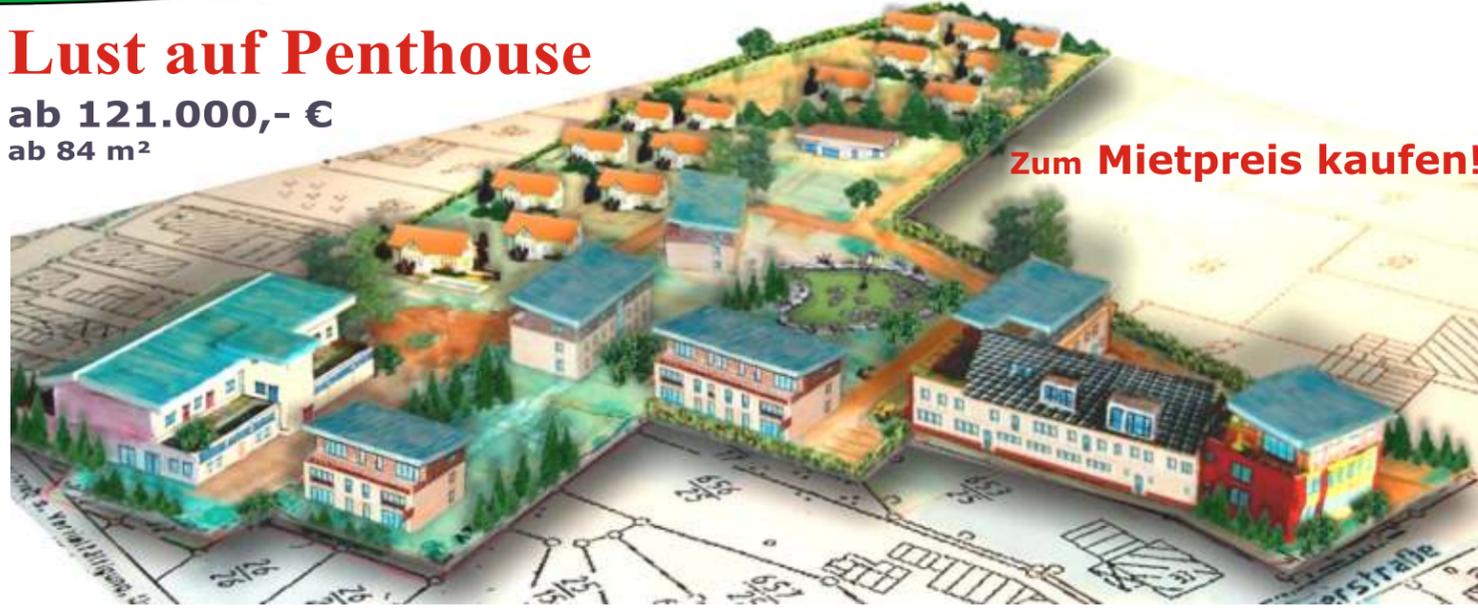
Penthouse 163.000,- €
126 m² 3 Zi



155.000,- € 1. OG 138 m² 4-5 Zi, Balkon

Lust auf Penthouse

ab 121.000,- €
ab 84 m²



Zum Mietpreis kaufen!

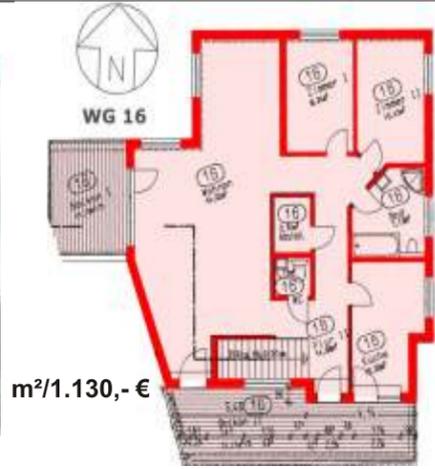
22 Wohnungen fertig gestellt (16 verkauft) und 21 Wohnungen in Planung
15 Baugrundstücke zur Ein- oder Doppelhaus-Bebauung ab 367 m² Fläche ab 53.215,- € / 145,- €/m²

Günstige Finanzierung

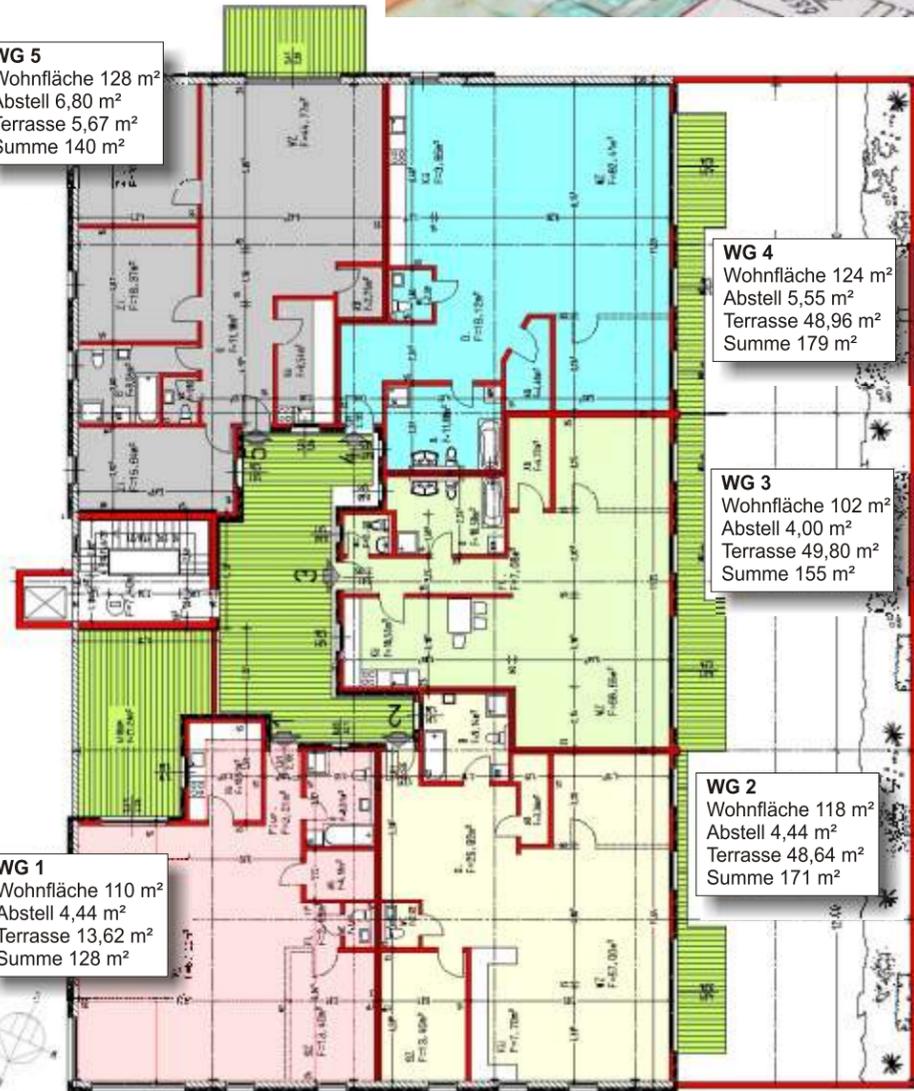
Niedrige Erwerbs- und Baukosten und dazu eine günstige Finanzierung durch ein führendes Finanz-Institut der Region zusammen mit den **KfW/40 Konditionen!**

Niedrigenergie - Haus/Wohnung
Mit BIO-Energie sparen = Geld sparen

Planung jetzt. Baubeginn 1. April 2007
6 Wohnungen mit 120 - 170 m² Dachgeschoss/Penthouse als Eigentumswohnung. 5 im Dachgeschoss und eine im Erdgeschoss.
Ab 1.250,- € / m²



WG 5
Wohnfläche 128 m²
Abstell 6,80 m²
Terrasse 5,67 m²
Summe 140 m²



Wohnen muss bezahlbar sein - wir eröffnen Ihnen Möglichkeiten

Bauen und wohnen muss nicht unbezahlbar sein - eine Loft-Wohnung ist der richtige Weg! Bezahlung nach Wohnungs-Fertigstellung / Abnahme.

Keine Vorauszahlung, dadurch keine Zwischenfinanzierung - Doppelbelastung für Sie!

Notarieller Kaufvertrag jetzt! Bezahlung bei Übergabe!

Viel Freiraum

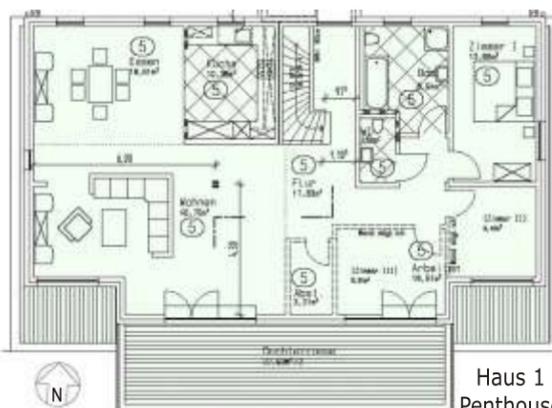
Bei der Gestaltung der eigenen vier Wände haben Sie viel Freiraum. Wir bauen individuelle Wohnungen nach Ihren Bedürfnissen. Rechtzeitiges reservieren sichert Ihnen **Gestaltungsspielraum** innerhalb des Wohnungsgrundrisses!

Leben, wohnen und arbeiten in **BARMSTEDT**
Loft oder Penthouse
5 Neue Eigentumswohnungen
inkl. Grundstücksanteil/Erschließungskosten
ca. 84 - 101/150 m²
ab **121.000,- EUR**

Lust auf Penthouse



Bezahlt wird bei Fertigstellung
Grundrisse teilweise variabel
Garagenstellplatz € 8.000,- Stellplatz PKW € 3.000,-
Info-Telefon 0 41 23 - 20 51



MR Vermögens- und Grundstücksverwaltungs GmbH & Co. KG
Maren Rathjens
Kl. Gärtnerstr. 35
25355 Barmstedt



Tel: 0 41 23 / 20 51 Fax: 0 41 23 / 67 04
Mo.- Fr. 09:00 - 20:00 Uhr (telefonisch)
eMail: info@Loft-Wohnungen.de
Internet: www.Loft-Wohnungen.de

Preise freibleibend, Irrtümer und Ergänzungen vorbehalten. Stand: 28.02.2007